



Viešoji įstaiga, Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius, tel. (8 5) 275 7927, el. p. agentura@ssva.lt, www.ssva.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi juridinių asmenų registre, kodas 305997589

Valstybės įmonei Žemės ūkio duomenų centrui 2023-11- Nr.
Vincio Kudirkos g. 18-1, Vilnius
El.p. info@zudc.lt

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai
A. Jakšto g. 4, 01105 Vilnius
El. p. info@am.lt

**PRAŠYMAS DĖL VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO IR ŠIUO
METU VALSTYBĖS ĮMONĖS ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS PATIKĖJIMO
TEISE VALDOMO TURTO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS**

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras (toliau – VĮ ŽŪDC), kurios savininko teises ir pareigas įgyvendina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija, šiuo metu vykdo Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymo 10 straipsnio 3 dalyje nustatytas (t.y. priskirtas) funkcijas valstybės politikos įgyvendinimo geodezijos, kartografijos, erdvinio duomenų rinkinių tvarkymo ir Lietuvos erdvinės informacijos infrastruktūros plėtojimo srityse, taip pat atlieka Georeferencinio pagrindo kadastro tvarkytojo funkcijas.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė (toliau – Vyriausybė) 2023 m. rugsėjo 13 d. priėmė nutarimą Nr. 723 „Dėl Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymo įgyvendinimo“, kurio 1.2 papunkčiu nuo 2024 m sausio 1 d. viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra (toliau – VŠĮ SSVA) įgaliojama vykdyti Geodezijos ir kartografijos įstatymo 10 straipsnio 3 dalyje nustatytas funkcijas. Be to, Vyriausybė 2023 m. rugsėjo 13 d. priėmė nutarimą Nr. 724 „Dėl Georeferencinio pagrindo kadastro reorganizavimo ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. kovo 13 d. nutarimo Nr. 215 „Dėl Georeferencinio pagrindo kadastro steigimo, jo nuostatų patvirtinimo ir veikimo pradžios nustatymo“ pakeitimo“, kurio 1 punkte numatyta „Reorganizuoti Georeferencinio pagrindo kadastrą pakeičiant kadastro tvarkytoją - kadastro tvarkytojo funkcijas iš valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro perduodant viešajai įstaigai Statybos sektoriaus vystymo agentūrai“. Šiuo Vyriausybės nutarimu taip pat pakeičiami Georeferencinio pagrindo kadastro nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 215 „Dėl Georeferencinio pagrindo kadastro steigimo, jo nuostatų patvirtinimo ir veikimo pradžios nustatymo“ (toliau – Georeferencinio pagrindo kadastro nuostatai), juose nustatant, kad nuo 2024 m. sausio 1 d. kadastro tvarkytojas – VŠĮ SSVA.

Įgyvendinant funkcijų perdavimą iš VĮ ŽŪDC į VŠĮ SSVA veiksmus, Lietuvos Respublikos aplinkos ministras 2023 m. rugsėjo 27 d. įsakymu Nr. V-133 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. vasario 7 d. įsakymo Nr. V-26 „Dėl viešosios įstaigos Statybos sektoriaus vystymo agentūros struktūros ir pareigybių sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (įsakymas įsigalioja 2024 m. sausio 1 d.) patvirtino VŠĮ SSVA struktūrą ir papildytą VŠĮ SSVA pareigybių sąrašą, įtraukiant į jį iš VĮ ŽŪDC perkeliamas pareigybės.

Atitinkamai VĮ ŽŪDC ir VŠĮ SSVA pasirašė susitarimą dėl darbuotojų perkėlimo (2023 m. rugsėjo 28 d. Nr. 6SB-137). VĮ ŽŪDC darbuotojams, vykdančioms Geodezijos ir kartografijos įstatymo 10 straipsnio 3 dalyje nustatytas funkcijas, Georeferencinio pagrindo kadastro tvarkymo funkcijas ir bendrąsias funkcijas, priskirtinas atitinkamai veiklos (funkcijų) sričiai, vadovaujantis Lietuvos Respublikos darbo kodekso 51 straipsnio nuostatomis, buvo pateikti siūlymai tęsti darbus (darbo santykius) nuo 2024 m. sausio 1 d. VŠĮ SSVA nekeičiant darbuotojų vykdomų darbo funkcijų. 56 (penkiasdešimt šeši) darbuotojai sutiko tęsti darbo santykius VŠĮ SSVA.

Vadinasi, VĮ ŽŪDC pareigybės (viso 61 pareigybė), kurias užima 56 darbuotojai, nuo 2024 m. sausio 1 d. bus perduotos VŠĮ SSVA, kuri turės užtikrinti perimtiems darbuotojams mažiausiai 34 fizines darbo vietas Vilniuje ir 19 fizinių darbo vietų Kauno mieste.

Pažymėtina, kad po 2024 m. sausio 1 d. VŠĮ SSVA atsiras poreikis priimti papildomai darbuotojų perimtų funkcijų vykdymui, nes ne visos numatytos (reikalingos) pareigybės bus užimtoms. Taip pat atsižvelgiant į tai, kad nuo 2024 m. sausio 1 d. Geodezijos ir kartografijos įstatymo 10 straipsnio 3 dalyje nustatytos naujos funkcijos, kurios nebuvo pavestos vykdyti VĮ ŽŪDC, tačiau kurias pradės vykdyti VŠĮ SSVA (*pvz: vietovardžių erdvinių duomenų rinkinio sudarymas ir atnaujinimas; valstybinių erdvinių duomenų rinkinių sudarymas, atnaujinimas; rengimas, įgyvendinimas arba dalyvavimas rengiant ir (ar) įgyvendinant erdvinių duomenų rinkinių ir su jais susijusių paslaugų kūrimo, plėtojimo ir tvarkymo projektines veiklas, reikalingas vienodiems erdviniams duomenims parengti, nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenims nustatyti, savivaldybių erdvinių duomenų rinkiniams integruoti į valstybinius erdvinių duomenų rinkinius ir kt.*), Naujų funkcijų vykdymui bus reikalingi papildomi žmogiškieji ištekliai.

Siekiant užtikrinti perduodamų funkcijų tęstinumą ir tinkamą pavestų funkcijų vykdymą, VŠĮ SSVA būtini ne tik žmogiškieji ištekliai (patirtį turintys aukštos kvalifikacijos specialistai), bet ir turtas, kuris reikalingas Geodezijos ir kartografijos įstatymo 10 straipsnio 3 dalyje nustatytoms funkcijoms vykdyti ir Georeferencinio pagrindo kadastrui tvarkyti.

Šiuo metu Geodezijos ir kartografijos įstatymo 10 straipsnio 3 dalyje nurodytas funkcijas ir Georeferencinio pagrindo kadastro tvarkytojo funkcijas atlieka VĮ ŽŪDC. Minėtoms funkcijoms vykdyti naudojamas VĮ ŽŪDC patikėjimo teise valdomas nekilnojamas turtas Vilniuje, Sėlių g. 66, kitas ilgalaikis materialusis turtas, trumpalaikis turtas, o taip pat nematerialusis turtas. Atsižvelgiant į tai, kad VĮ ŽŪDC atliekamas Geodezijos ir kartografijos įstatymo 10 straipsnio 3 dalyje nurodytas funkcijas ir Georeferencinio pagrindo kadastro tvarkytojo funkcijas nuo 2024 m. sausio 1 d. perima VŠĮ SSVA, iškilo poreikis perduoti VŠĮ SSVA ir šioms funkcijoms atlikti naudojamą turtą.

Pažymėtina, kad VĮ ŽŪDC darbuotojai (nuo 2024 m. sausio mėn. 1 d. – SSVA darbuotojai), vykdančys perduodamas funkcijas, šiuo metu dirba pastate, esančiame Sėlių g. 66, Vilniuje, ir vykdydami funkcijas naudojami šiame pastate esančiu ir kitų funkcijų vykdymui reikalingu (priskirtinu) turtu bei sukurta infrastruktūra. Tuo tarpu, VŠĮ SSVA neturi laisvų valdomų patalpų, į kurias galėtų perkelti iš VĮ ŽŪDC perimamus 56 darbuotojus. VŠĮ SSVA šiuo metu dirba 43 darbuotojai, kurie naudosis nuosavybės teise priklausančiomis patalpomis, esančiomis Linkmenų g. 28-1, Vilniuje, kurių plotas 400, 08 kv. m., kabinetinis plotas 179, 24 kv. m. Turimų patalpų šiuo metu trūksta esamiems VŠĮ SSVA darbuotojams, be to įsteigtas naujas Urbanistikos padalinys, įgyvendinami Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšomis finansuojami projektai, atitinkamai numatytas VŠĮ SSVA darbuotojų skaičiaus augimas (iš patvirtintų 79 etatų šiuo metu užpildytas 31). VŠĮ SSVA kitų administracinių patalpų nei patikėjimo teise, nei pagal nuomos sutartį neturi. Tuo tarpu, naujų tinkamų patalpų suradimas,

pritaikymas (tinklų įrengimas, tinklų integracija ir kt.) ir darbo vietų perimamiems iš VĮ ŽŪDC darbuotojams įrengimas iki 2024 m. sausio 1 d. nėra įmanomas, nes vykdyti perimtas funkcijas reikalingas saugus valstybinis duomenų perdavimo tinklas, patalpų ir infrastruktūros pritaikymas valstybės informaciniams ištekliams taikomiems saugos reikalavimams.

Atsižvelgiant į tai, kad Geodezijos ir kartografijos įstatymo 10 straipsnio 3 dalyje nustatytą ir Georeferencinio pagrindo kadastro tvarkytojo funkcijų atlikimas (ir atitinkamai VŠĮ SSVA perduodamų tvarkyti valstybės informacinių išteklių veikimas) turi būti tęstinis bei nenutrūkstamas bei vadovaujantis Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo, patvirtinto Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890 „Dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis“, nuostatomis, grindžiamė būtinybę ir prašome, kad VŠĮ SSVA būtų perduotas panaudos pagrindais (pagal panaudos sutartį 10 metų laikotarpiui) Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymo 10 straipsnio 3 dalyje nurodytoms funkcijoms ir Georeferencinio pagrindo kadastro tvarkytojo funkcijoms įgyvendinti reikalingas turtas:

1) nekilnojamasis turtas – pastatas – mokslo paskirties pastatas Vilniuje, Sėlių g. 66 (unikalus Nr. 1094-0374-7013, bendras plotas – 1107,16 kv. m, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 725307,16 Eur (septyni šimtai dvidešimt penki tūkstančiai trys šimtai septyni eurai šešiolika centų). Pastato pagrindinis plotas 671.99 kv. m., kabinetinis plotas 444,43 kv. m., kuriuo naudotųsi mažiausiai 53 darbuotojai.

2) kitas perduodamų funkcijų vykdymui reikalingas ir naudojamas šiuo metu VĮ ŽŪDC patikėjimo teise valdomas ilgalaikis materialusis turtas, nematerialusis turtas ir trumpalaikis turtas (atsargos).

Atkreipiamė dėmesį, kad nurodytas turtas apima turtą, kurį iki 2023 m. sausio 3 d. valdė valstybės įmonė Distancinių tyrimų ir geoinformatikos centras „GIS-Centras“ iki sujungimo būdu ją reorganizavus į VĮ ŽŪDC.

Pažymime, kad valstybei nuosavybės teise priklausančio ir VĮ ŽŪDC patikėjimo teise valdomo turto perdavimas valdyti Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai (toliau – Aplinkos ministerija) patikėjimo teise, o Aplinkos ministerijai perėmus turtą valdyti patikėjimo teise, turto perdavimas VŠĮ SSVA pagal panaudos sutartį 10 metų laikotarpiui Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymo 10 straipsnio 3 dalyje nurodytoms funkcijoms ir Georeferencinio pagrindo kadastro tvarkytojo funkcijoms įgyvendinti atitiktų Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 9 straipsnyje nustatytus valstybės turto valdymo principus (visuomeninės naudos, efektyvumo, racionalumo, viešosios teisės).

Perduodant turtą būtų užtikrintas tęstinumas ir taip sudarytos geresnės galimybės valstybei įgyvendinti politiką geodezijos, kartografijos, erdvinių duomenų rinkinių tvarkymo ir Lietuvos erdvinės informacijos infrastruktūros plėtojimo srityse, o VŠĮ SSVA sudarytos galimybės tinkamai tvarkyti Georeferencinio pagrindo kadastrą bei kitus valstybės informacinius išteklius, atlikti Lietuvos Respublikos valstybės sienos geodezijos ir kartografijos darbus, informacinių technologijų priemonėmis centralizuotai teikti valstybės kadastrų, registrų ir valstybės informacinių sistemų tvarkytojų, valstybės ir savivaldybių institucijų bei kitų asmenų tvarkomus erdvinių duomenų rinkinius ir su jais susijusias Lietuvos erdvinės informacijos portalo elektronines paslaugas bei užtikrinti sąveikų keitimąsi erdvinių duomenų rinkiniais ir paslaugomis bei vykdyti kitas Geodezijos ir kartografijos įstatymo 10 straipsnio 3 dalyje nustatytas funkcijas, o tai būtų naudinga visuomenei (visuomeninės naudos principas). Perdavus turtą, VŠĮ SSVA galėtų efektyviau įgyvendinti jai nuo 2024 m. sausio 1 d. priskiriamas funkcijas

(efektyvumo principas), atitinkamas funkcijas vykdantys VĮ ŽŪDC darbuotojai po funkcijų perdavimo VŠĮ SSVA liktų dirbti tose pačiose patalpose, naudotųsi tuo pačiu turtu, sukurta infrastruktūra (racionalumo principas), išvengiant papildomų išlaidų informacinių sistemų išskėlimui iš jau turimos pilnai sukurtos infrastruktūros. Pažymime, kad atitinkamas turtas būtų perduotas valstybės turto valdymą, valstybės įmonių ir viešųjų įstaigų veiklą reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka (turto perdavimas atitinka viešosios teisės principą).

Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta, prašome VĮ ŽŪDC pritarti šiuo metu Geodezijos ir kartografijos įstatymo 10 straipsnio 3 dalyje nurodytoms VĮ ŽŪDC vykdomoms funkcijoms, taip pat Georeferencinio pagrindo kadastro nuostatų 8 punkte nurodytoms funkcijoms priskirtino nekilnojamojo, ilgalaikio materialiojo ir trumpalaikio, nematerialiojo turto perdavimui Aplinkos ministerijai valdyti patikėjimo teise (kartu Vyriausybės nutarimu priimant sprendimą dėl turto perdavimo VŠĮ SSVA pagrindais 10 metų laikotarpiui), o Aplinkos ministerijos prašome inicijuoti Vyriausybės nutarimo projekto rengimą dėl atitinkamo turto perėmimo valdyti patikėjimo teise ir perdavimo VŠĮ SSVA panaudos pagrindais 10 metų laikotarpiui.

Direktorius

Aidas Vaičiulis

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	VšĮ Statybos sektoriaus vystymo agentūra 305997589, Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRAŠYMAS DĖL VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO IR ŠIUO METU VALSTYBĖS ĮMONĖS ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO TURTO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-08 Nr. S-3801-(4.3Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tomas Urban, Projektų padalinio vadovas, Projektų padalinys
Sertifikatas išduotas	TOMAS URBAN LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-08 10:56:32 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-12-28 17:44:11 – 2027-12-27 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Aidas Vaičiulis, Direktorius, Administracija
Sertifikatas išduotas	AIDAS VAIČIULIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-08 11:23:27 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-01-11 09:58:13 – 2028-01-10 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Statybos sektoriaus vystymo agentūra, VšĮ, į.k.305997589 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-06 09:47:37 iki 2025-05-05 09:47:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.63
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-11-08 13:09:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-11-08 13:09:30 Dokumentų valdymo sistema Avilys